



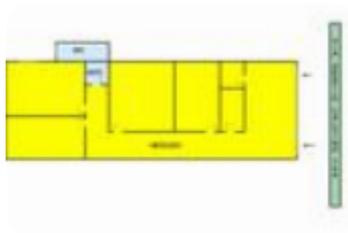
Rif.: 61016495

€ 159.000

Negoziò in vendita

Roma, Via Sestio Calvino - Appio Claudio

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 500



Classe energetica: E

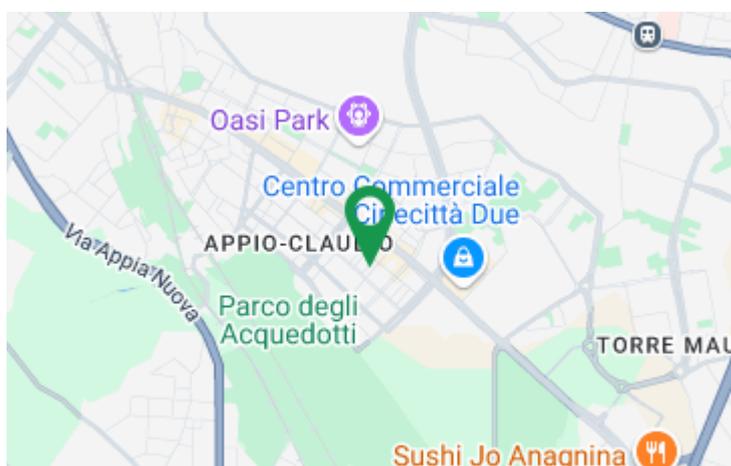
EP globale non rinnovabile: 196.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 17.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

APPIO CLAUDIO - Via Sestio Calvino - Proponiamo in vendita un locale commerciale di circa 60 mq, attualmente diviso in cinque ambienti con antibagno e servizio finestrato. - H: 3,00 mt - Buono stato interno, dotato di impianto di condizionamento, aria calda/fredda. Doppio ingresso da unica e ampia vetrina fronte strada. A 350 mt dalla metro A, fermata Subaugusta. Locato ad attività di centro estetico, con contratto di locazione pari a Euro 1.300,00 mensili, decorrenza Giugno 2020. Rendita: 9,81% - Rif. T8/25 - La Tecnocasa Immobili per l'Impresa dal 1989 è specializzata nel settore non residenziale, dedicandosi esclusivamente alla risoluzione delle esigenze immobiliari di aziende, imprese commerciali e professionisti, offrendo servizi logistici, immobiliari e di grande distribuzione. La nostra agenzia, Immobili Commerciali Tuscolano Srl con sede in Via Tuscolana civ. 645/B, è al servizio di piccoli e grandi imprenditori, aziende e investitori che operano nel mercato di immobili commerciali, artigianali, industriali, logistici e ricettivi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

