



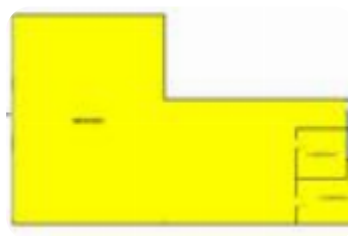
Rif.: 60879163

**€ 170.000**

**Negoziò in vendita**

**Roma, Via Romanello da Forlì - Pigneto  
Roberto Malatesta**

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 500



**Classe energetica:** G

PIGNETO - Via Romanello da Forlì -Locale commerciale di circa 105 mq, composto di un unico ambiente con antibagno e servizio e due camerini. - H: 4,00 mt - Finestrato. Unico ingresso con tre vetrine fronte strada. A 650 mt dalla metro C, fermata Pigneto. Locato ad attività di abbigliamento sposa, con contratto di locazione pari a Euro 1.050,00, decorrenza Luglio 2021. Rendita: 7,41% IMU: 2.100,10- Rif. T39/24 -La Tecnocasa Immobili per l'Impresa dal 1989 è specializzata nel settore non residenziale, dedicandosi esclusivamente alla risoluzione delle esigenze immobiliari di aziende, imprese commerciali e professionisti, offrendo servizi logistici, immobiliari e di grande distribuzione. La nostra agenzia, Immobili Commerciali Tuscolano Srl con sede in Via Tuscolana civ. 645/B, è al servizio di piccoli e grandi imprenditori, aziende e investitori che operano nel mercato di immobili commerciali, artigianali, industriali, logistici e ricettivi.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

