



Rif.: 61256106

€ 235.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Raimondo Montecuccoli - Prenestino Pigneto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Piano:	5

Classe energetica: 

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 



Via Raimondo Montecuccoli - Il Pigneto è considerato uno dei cuori creativi di Roma Est con caffè letterari, locali alternativi, murales e una forte identità culturale. In questo contesto si inserisce via Raimondo Montecuccoli, una strada residenziale e tranquilla, resa celebre da una delle scene simbolo di Roma città aperta di Roberto Rossellini. All'interno di uno stabile degli Anni Trenta con servizio di portineria e giardino condominiale, proponiamo in vendita un bilocale posto al 5 piano con ascensore. L'immobile di 70 mq è composto da: ingresso, cucina, due camere da letto e bagno. Internamente l'immobile si presenta Da Ristrutturare. Dotato di riscaldamento autonomo. Gode di una doppia esposizione ad Est ed Ovest, con affaccio sul cortile interno e su via Raimondo Montecuccoli. La zona in cui si trova l'immobile è a brevissima distanza dai principali servizi come scuole, supermercati, farmacie, aree verdi e palestre, tutti facilmente raggiungibili a piedi. A pochi passi da numerosi mezzi come la fermata Piazzale Prenestino del tram 19 collegata all'Università la Sapienza, le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

