



Rif.: 61187857

€ 145.000

Mansarda in vendita

Roma, Via romanello da forlì - Prenestino Pigneto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 36 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	mansarda
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	9

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 71.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 71.00 kW h/m² anno

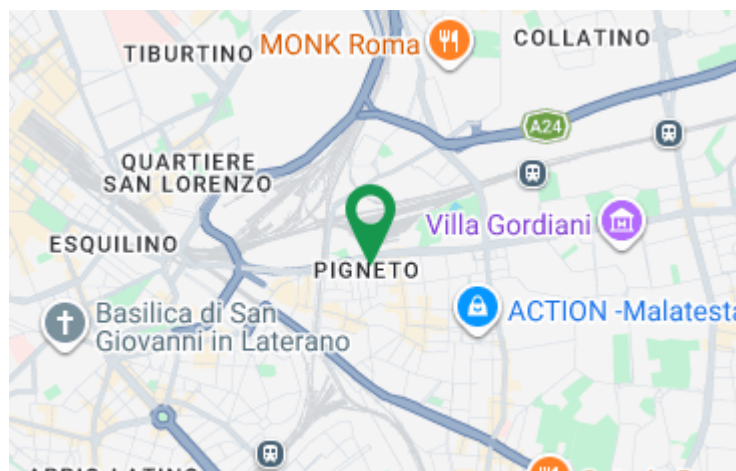
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Romanello da Forlì - Situata in un contesto tranquillo e residenziale ideale sia per famiglie che per investimento, a pochi passi dal Pigneto una delle zone più dinamiche e in trasformazione della Capitale.

All'interno di uno stabile anni Sessanta proponiamo in vendita un loft situato al nono piano con ascensore. L'immobile di 36 mq è composto da: Soggiorno / camera, cucina e bagno. Internamente si presenta in buono stato. Sullo stesso piano si trova il terrazzo condominiale. Dotato di riscaldamento centralizzato, impianto di condizionamento e infissi alluminio doppio vetro. Gode di una doppia esposizione a Ovest ed Est. La zona in cui si trova l'immobile è brevissima distanza dai principali servizi come scuole, supermercati, farmacie, aree verdi e palestre, tutti facilmente raggiungibili a piedi. A pochi passi da numerosi mezzi come la fermata Prenestino / Giuseppe del tram 19 collegata all'Università La Sapienza.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

