

Rif.: 61176315

€ 229.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Ruggero d'Altavilla - Prenestino Pigneto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 61 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 165.09 kW h/m² anno

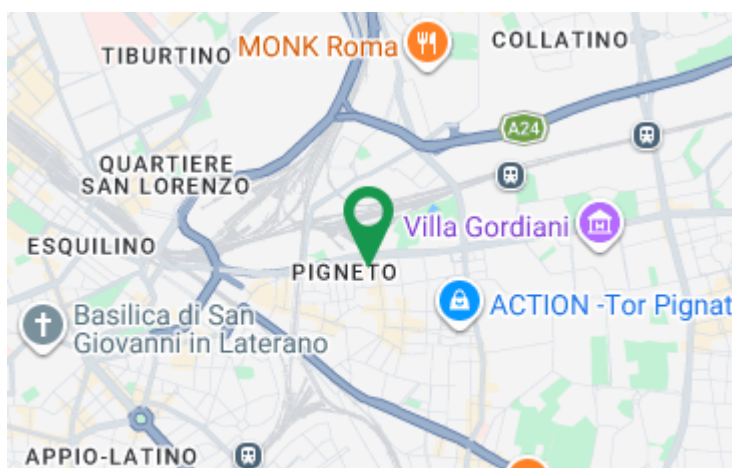
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Ruggero D'altavilla - Il quartiere Prenestino - Labicano è una soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto urbano, ben collegato e ricco di attività commerciali, mercati rionali, scuole e strutture sportive, ma senza rinunciare al fascino autentico di uno dei quartieri più caratteristici della Capitale. All'interno di uno stabile degli anni Quaranta, proponiamo in vendita un Bilocale posto al primo piano con ascensore. L'immobile si estende su una superficie di 61 mq ed è composto da: ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera e ripostiglio. L'appartamento è stato ristrutturato nel 2017. Dotato di infissi in doppio vetro alluminio, riscaldamento autonomo e impianto di condizionamento. Gode di una doppia esposizione a SUD - OVEST e gli affacci sono su Via Ruggero d'Altavilla e via Amico da Venafro. A pochi passi da numerosi mezzi come la fermata Prenestina / Giussano del tram 19 collegata all'Università La Sapienza, le fermate 5 e 14 che

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

