



Rif.: 61149453

€ 149.000

Monolocale in vendita

 Roma, Via Ettore Giovenale - Prenestino
 Pigneto

Tipologia: appartamenti

mq 32 ca.

Locali: 1

monolocale

Spese Annuie: € 600

Bagni: 1

1

Terrazzi: 1

Piano: 9

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 287.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 16.79 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😢
EP estiva del fabbricato: 😊

Via Ettore Giovenale - Situata nel quartiere Pigneto, a pochi minuti dal centro di Roma, è una delle zone più dinamiche e ricercate della capitale, scelta da giovani professionisti, artisti e famiglie che desiderano vivere in un ambiente autentico, ricco di servizi e ben collegato. L'immobile è situato all'interno di un palazzo in cortina situato al 9 piano con ascensore. Si tratta di una monocamera di 32 mq composta da: un open space con angolo cottura, bagno e terrazzo condominiale. L'immobile è stato ristrutturato nel 2022, con pavimenti laminati e infissi in alluminio doppio vetro. Gode di una doppia esposizione a Ovest e ad Est, con riscaldamento centralizzato e impianto di condizionamento. Attualmente è utilizzato come struttura ricettiva. Per la vendita si considera sia l'appartamento con l'attività

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

