

Rif.: 61144168

€ 295.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Conte di Carmagnola - Prenestino Pigneto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	m ² 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Piano:	6

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 199.38 kW h/m² anno

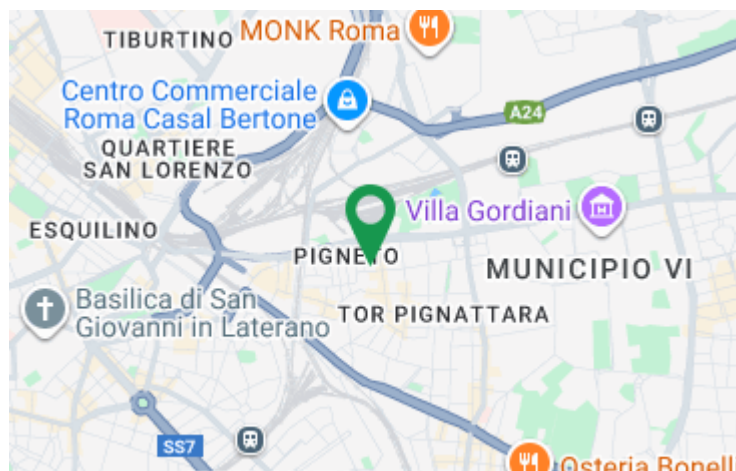
EP globale rinnovabile: 0.93 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via Conte di Carmagnola - A due passi dal Pigneto, uno dei quartieri più caratteristici di Roma, un'area residenziale in continua crescita che unisce tranquillità quotidiana e un'atmosfera creativa unica. All'interno di un palazzo storico degli anni Trenta con cortile interno e dotato di servizio di portineria, proponiamo in vendita un Trilocale posto al 6 piano con ascensore. L'appartamento si estende su una superficie di 75 m² composto da: ingresso, soggiorno, cucina, bagno e due camere. Internamente si presenta da ristrutturare. Dotato di riscaldamento centralizzato e una doppia esposizione a SUD/NORD. La zona in cui si trova l'immobile è a brevissima distanza dai principali servizi come scuole, supermercati, farmacie, aree verdi e palestre, tutti facilmente raggiungibili a piedi. A pochi passi da numerosi mezzi come la fermata del tram 19 collegata all'Università la Sapienza, le fermate 5 e 14 che arrivano a Termini. La Metro C Pigneto che da Dicembre raggiungerà

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

