



Rif.: 61111473

€ 235.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Avellino - Prenestino Pigneto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 513.60 kW h/m² anno

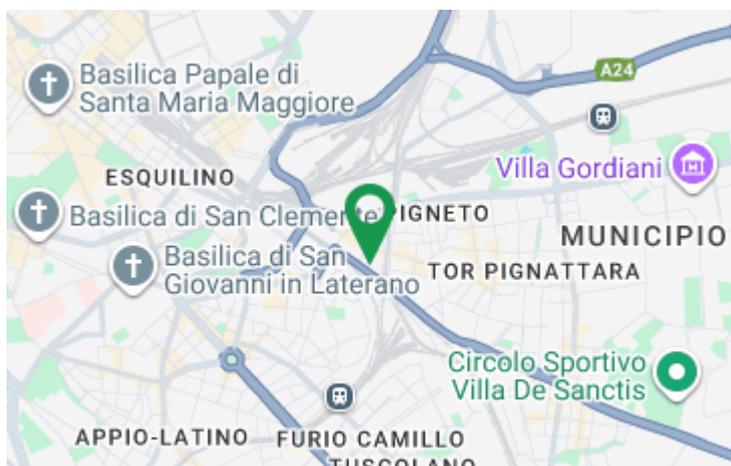
EP globale rinnovabile: 30.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Avellino - A pochi passi dalla storica Isola Pedonale del Pigneto, questa zona gode di una posizione strategica, tranquilla ma centrale, ideale per chi desidera vivere e investire in un'area in continua crescita con un mix irresistibile di cultura, vivacità e comfort urbano. Proponiamo la vendita di un bilocale posto al primo piano senza ascensore all'interno di una palazzina storica degli Anni Venti di soli due piani. L'appartamento si estende su una superficie di 50 mq ed è composto da: soggiorno con angolo cottura, bagno e due camere, con terrazzo condominiale. Internamente l'immobile si presenta da ristrutturare con un'esposizione ad Est, ed affaccio su una strada tranquilla. Gli infissi sono in alluminio, Il riscaldamento è autonomo e il condizionatore è presente solamente nella stanza adibita come soggiorno e angolo cottura. La zona in cui si trova l'immobile è a

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

