



Rif.: 61082690

**€ 280.000**

## Bilocale in vendita

Roma, Via Casilina - Prenestino Pigneto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 51 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Casilina - Situato a ridosso dell'antica Porta Maggiore, il quartiere Casilina è una zona strategica e in continua evoluzione, ideale per chi cerca una combinazione tra storia, servizi e accessibilità. Nell'Ex complesso Pantanella uno stabile con curato giardino condominiale e servizio di portineria, proponiamo la vendita di un bilocale posto al primo piano. L'appartamento di 51 mq è composto da: soggiorno, cucina, bagno e camera da letto con riscaldamento centralizzato e impianto di condizionamento in soggiorno e in camera. Gli infissi sono doppio vetro in alluminio ed espone ad Est. L'immobile si presenta in buono stato. A pochi passi da numerosi mezzi come tram, autobus e la fermata della metro C di Lodi e da servizi di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

