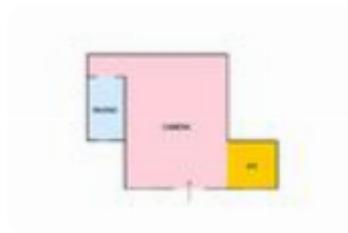
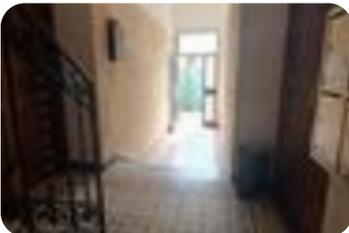
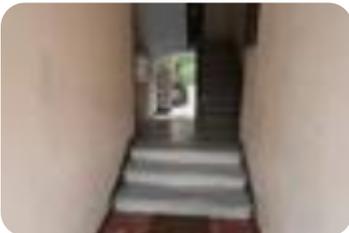




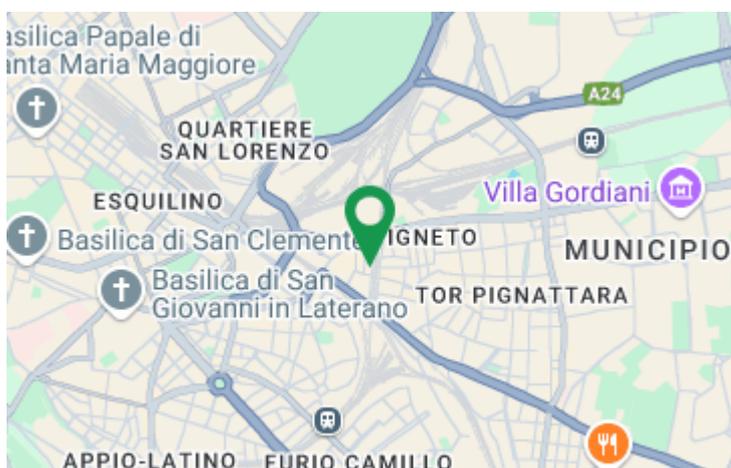
Rif.: 61056912

**€ 139.000****Monocale in vendita****Roma, Circonvallazione Casilina - Prenestino Pigneto**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 27 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 97.68 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 11.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

Circ. Casilina - Al Pigneto uno dei quartieri storici di Roma noto per essere diventato negli ultimi anni un importante centro artistico e culturale. I live club, locali bohémien e bar underground colorano la vita notturna del quartiere con eventi improvvisati, jam session o serate open mic che attirano artisti, studenti, musicisti e turisti in cerca di un'atmosfera unica. All'interno di un palazzo storico degli anni Venti proponiamo la vendita di un monocale posto al piano terra con una corte interna utilizzato come spazio comune. L'appartamento si estende su una superficie 27 mq ed è composto da: soggiorno / camera, angolo cottura e servizi. Internamente l'immobile si presenta in buono stato, con una esposizione a Sud. Dotato di infissi in alluminio doppio vetro e grata di sicurezza, con impianto di condizionamento e riscaldamento autonomo. L'immobile si trova nelle immediate vicinanze di ogni tipo di servizio pubblico e privato quali anche la Metro C Pigneto e servizio tram che collega centro di Roma e l'Università La Sapienza. Grazie al nuovo progetto in fase di sviluppo lo Snodo del Pigneto si realizzerà un interscambio tra la rete ferroviaria e la linea della Metro C [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

