



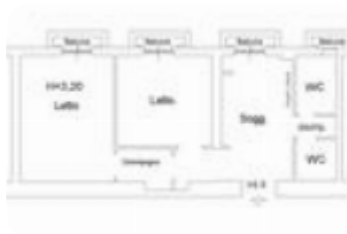
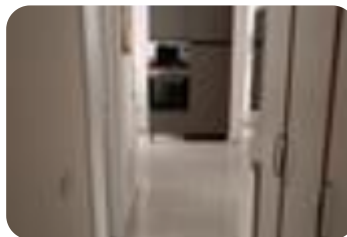
Rif.: 61025631

# € 260.000

## Trilocale in vendita

Roma, Via Raimondo Montecuccoli - Prenestino Pigneto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 88.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Pigneto - Via Raimondo Montecuccoli. Nella strada celebre per la scena del film 'Roma Città Aperta con Anna Magnani, proponiamo la vendita di un trilocale. Posto in uno stabile compreso di servizio di portineria e un curato giardino condominiale. L'appartamento è composto da: soggiorno con angolo cottura, due camere, doppi servizi e tre balconi. Internamente l'immobile si presenta ristrutturato, con impianto di riscaldamento autonomo. Attualmente l'immobile è adibito come CASAVACANZE. Ottima anche la posizione geografica, a pochissimi passi da

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

