



Rif.: 61001841

**€ 275.000**

### Trilocale in vendita

Roma, Via Raimondo Montecuccoli - Prenestino Pigneto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 97.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 10.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Pigneto - Via Raimondo Montecuccoli. Nella strada celebre per la scena del film 'Roma Città Aperta' con Anna Magnani, proponiamo la vendita di un trilocale. Posto in uno stabile degli anni '50, L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, due camere, cucina, bagno, balcone. Dotato di riscaldamento centralizzato, porta blindata e infissi in alluminio. Completa la proprietà una comoda cantina. A pochi passi dai servizi di pubblica utilità e numerosi mezzi di trasporto, tra i quali la Metro C di Pigneto.

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

