



Rif.: 61192846

€ 280.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Prenestina - Prenestina Largo Telese

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 92.92 kW h/m² anno

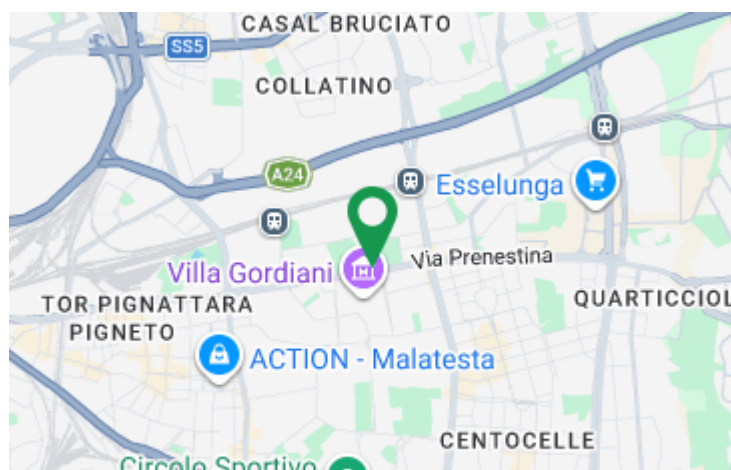
EP globale rinnovabile: 87.04 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del quartiere di Villa Gordiani, proponiamo un trilocale situato al piano medio di un edificio dotato di ascensore. L'appartamento, di 90 mq, offre un'ampia possibilità di personalizzazione grazie alla necessità di ristrutturazione. La disposizione interna comprende due camere da letto, un salone, una cucina abitabile e un bagno. Gli spazi esterni sono un vero punto di forza: due balconi, di cui uno terrazzato, offrono un'ottima esposizione luminosa, perfetta per chi ama vivere all'aperto. L'edificio, costruito nella prima metà degli Anni '60, è circondato da un giardino condominiale, un'oasi di verde che arricchisce l'ambiente circostante. L'appartamento è dotato di aria condizionata e infissi di nuova generazione, garantendo comfort in ogni stagione. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

