

Rif.: 61121492

**€ 219.000**

## Bilocale in vendita

Roma, Via Prenestina - Prenestina Largo Telese

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 76 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 102.95 kW h/m<sup>2</sup> anno

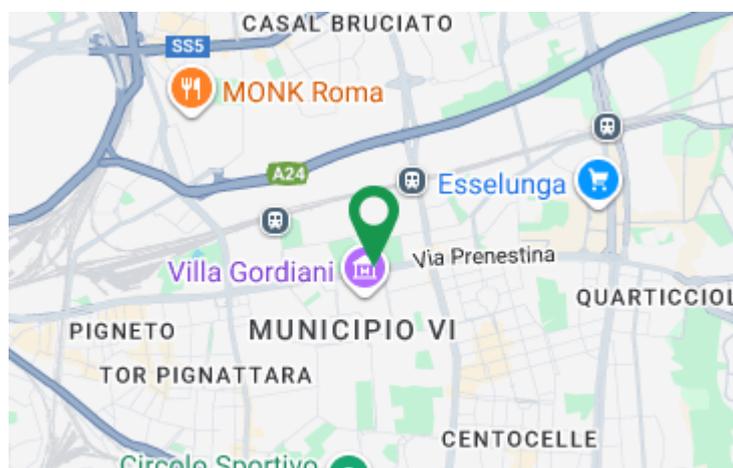
EP globale rinnovabile: 10.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della vivace zona di Prenestina Largo Telese a Roma, proponiamo in vendita un appartamento di 76 mq situato al piano medio di un edificio dotato di ascensore costruito nel 1960 e ristrutturato nel 2020. La proprietà si compone di un ampio ingresso con ripostiglio, un soggiorno spazioso, una camera da letto, la cucina e un bagno. L'appartamento dispone di due balconi, perfetti per godere di momenti di relax all'aperto. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e mezzi di trasporto, rendendo questa soluzione abitativa ideale per chi cerca praticità e comodità nella

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

