Affiliato: Collatino Mediazioni Srl
Partita IVA: 13833121000
Via Collatina, 63/A 00177 Roma (RM)
Email: rmco4@tecnocasa.it - Tel.: 062157212















Rif.: 61278528

€ 259.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Collatina - Collatino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 840
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Proponiamo in vendita in Via Collatina, nel quartiere Collatino a Roma, un ampio appartamento completamente da ristrutturare.Situato al secondo piano di un edificio in cortina di 5 piani totali dotato di ascensore e servizio di portineria, l'immobile, un comodo trilocale, si estende su una superficie di 97 mq commerciali e gode di un'esposizione a Sud-Est che permette un'ottima luminosità nel corso della giornata. L'appartamento non è dotato di spazi esterni.La disposizione interna attualmente comprende tre locali: ingresso e disimpegno, salone, due camere da letto matrimoniali, cucina abitabile,un bagno finestrato e ripostiglio.La disposizione degli ambienti è studiata per garantire la massima funzionalità e la migliore vivibilità di ogni spazio. L'ampia metratura e la giusta predisposizione interna favoriscono la gestione degli spazi permettendo svariate modifiche grazie alla presenza della tramezzatura interna. In particolare si può ricavare con facilità un secondo bagno con accesso dalla camera da letto.Dotata di riscaldamento centralizzato necessita una ristrrutturazione totale poichè presenta impianti e infissi risalenti alla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone