



Rif.: 61273541

€ 245.000

Trilocale in vendita

Roma, Via pisino - Collatino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 720
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	8

Classe energetica: **G**

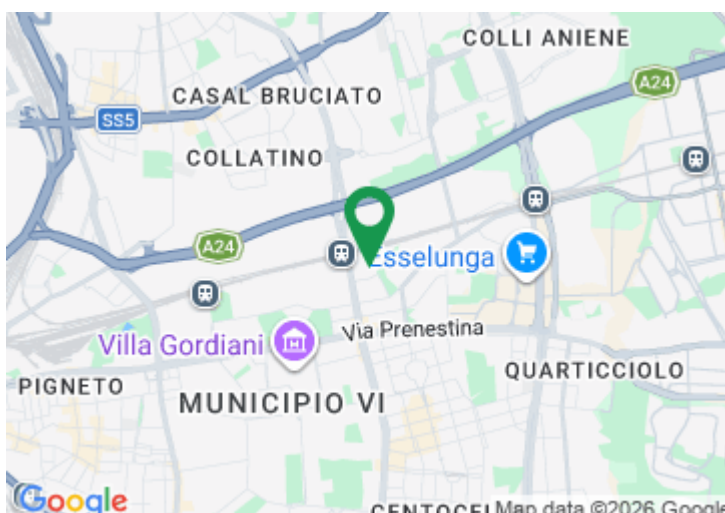
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita in Via Pisino, nel quartiere Collatino a Roma, un ampio appartamento in buono stato. Situato all'ottavo piano di un edificio in cortina di 8 piani totali (no mansarda) dotato di ascensore e servizio di portineria, l'immobile, un'ampio trilocale, si estende su una superficie di 83 mq commerciali, gode di un'esposizione a Nord grazie ad un comodo e ampio balcone. La disposizione interna attualmente comprende tre locali: ingresso e disimpegno, salone, una camera da letto, una cameretta, cucina abitabile, un bagno finestrato, ripostiglio e balcone. La disposizione degli ambienti è studiata per garantire la massima funzionalità e la migliore vivibilità di ogni spazio. L'ampia metratura e la giusta predisposizione interna favoriscono la gestione degli spazi permettendo di ricavare una seconda cameretta in cucina, ottenendo così un comodo salone con angolo cottura e la possibilità di ricavare uno spazio aggiuntivo da adibire a studio o cameretta in base alle proprie esigenze. Completa la proprietà una soffitta di 6 mq sita all'ultimo piano dello stabile. Dotata di riscaldamento centralizzato e di



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

