



Rif.: 61252048

€ 325.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Scipio Sighele - Collatino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 128 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 840
Bagni:	2
Balconi:	1

Classe energetica: 

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

Proponiamo in vendita in Via Scipio Sighele, nel quartiere Collatino a Roma, un ampio appartamento in buono stato. Situato al piano rialzato (con affaccio come primo piano) di un edificio in cortina di 5 piani totali dotato di ascensore, l'immobile si estende su una superficie di 128 mq commerciali, con esposizione a Nord-Ovest. La disposizione interna attualmente comprende quattro locali: ingresso e disimpegno, salone, 2 camere da letto e una cameretta con uscita nella chiostrina condominiale ad uso esclusivo, doppi servizi entrambi finestrati, cucina abitabile, ripostiglio e comodo balcone. La distribuzione degli ambienti si presta a diverse modifiche in base a ogni esigenza, con la possibilità di realizzare un angolo cottura nel salone trasformando la cucina in una cameretta singola, oppure realizzare un open space con cucina a vista. Completa la proprietà una soffitta di 4mq sita all'ultimo piano dello stabile. Dotata di riscaldamento centralizzato e di infissi in alluminio con doppio vetro, l'immobile presenta una caratteristica inusuale per la zona, è dotata di un camino funzionante nel salone, ideale per vivere momenti in famiglia. Le spese condominiali ordinarie

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

