



Rif.: 61239445

€ 289.000

Trilocale in vendita

Roma, Viale della Serenissima - Collatino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 25.21 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del quartiere Collatino a Roma, proponiamo un appartamento di 106 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben collegata. Situato in un edificio costruito nel 1966, l'immobile si distingue per la sua disposizione interna che comprende tre locali spaziosi. La zona giorno è luminosa e accogliente, perfetta per momenti di relax o convivialità. Le camere da letto offrono ampi spazi, garantendo comfort e privacy. La cucina, separata, è adatta anche per la possibilità di ricavare una stanza in più, aggiungendo un angolo cottura in salone. Completa l'immobile l'ampio terrazzo con accesso dal salone e dalla cucina collegato ad un balcone vivibile. La posizione strategica dell'appartamento consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione, rendendolo una scelta pratica per chi vive la

i
|
|

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

