



Rif.: 61193111

↓ € 230.000

€ 2.300.000 (-90%)

Bilocale in vendita

Roma, Via S. Talamo - Collatino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del quartiere Collatino a Roma, proponiamo un appartamento signorile in vendita. Situato al secondo piano di un edificio costruito nel 1970 dotato di ascensore e portineria, l'immobile offre una superficie di 73 mq. La disposizione interna comprende un soggiorno, una camera da letto matrimoniale, un bagno finestrato, una cucina abitabile e un ripostiglio, ideale per adattarsi alle diverse esigenze abitative. L'appartamento è una soluzione ristrutturabile che permette di ricavare una zona giorno composta di soggiorno con angolo cottura, eliminando la cucina abitabile e una comoda zona notte con camera e cameretta. Sono presenti due balconi e l'esposizione a sud su Via Collatina garantisce luminosità nell'appartamento. La zona è ben servita da mezzi pubblici e servizi, rendendo questa soluzione abitativa ideale per chi cerca comodità e funzionalità. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante ad uso investimento e per chi desidera vivere in un contesto urbano dotato di ogni tipologia di servizio.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

