



Rif.: 61019417

€ 269.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Prenestina - Prenestina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 720
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.26 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

COLLATINO - In Via Prenestina, nel cuore del quartiere Collatino, vicino ai principali servizi della zona, proponiamo la vendita di un appartamento sito al piano secondo di uno stabile in tinta di otto piani totali provvisto di ascensore. La porzione immobiliare in oggetto è composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali, bagno, ripostiglio e due balconi. Attualmente si presenta da ristrutturare, ma l'ampia metratura e l'ottima suddivisione interna degli ambienti consentono svariate modifiche e personalizzazioni. La tripla esposizione rende gli ambienti luminosi durante l'intera giornata. Il riscaldamento è centralizzato con contabilizzatori ed inoltre è presente l'impianto di condizionamento sia nella zona giorno che nella zona notte. Le presenti informazioni e planimetrie sono meramente indicative e non costituiscono elementi contrattuali. La zona, data la sua centralità, è molto servita da tutti i servizi necessari.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

