



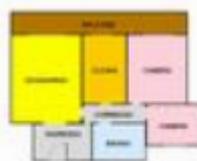
Rif.: 60954351

**€ 225.000**

**Trilocale in vendita**

**Roma, Via pisino - Collatino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 880
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

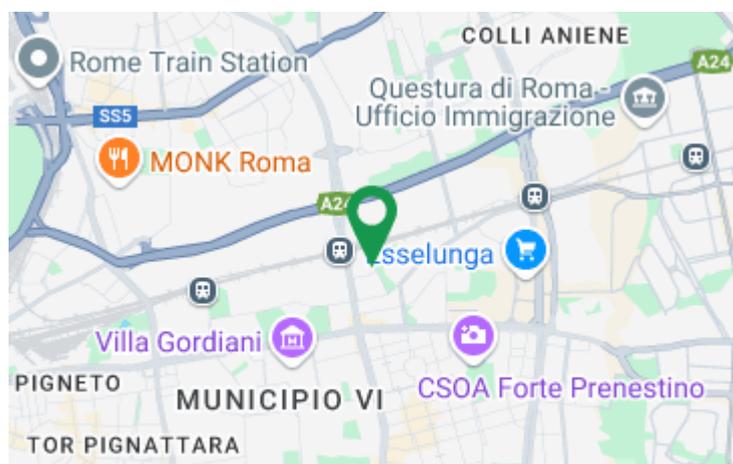
**EP globale rinnovabile:** 12.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

COLLATINO- Nel quartiere Collatino e più precisamente in Via Pisino, la Tecnocasa Collatino Mediazioni propone in vendita un ampio trilocale situato al primo piano di un complesso residenziale con servizio di portierato esclusivo e diverse aree ricreative come campi da bocce, piste per bambini e spazi verdi condominiali. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, camera matrimoniale, cameretta, bagno e ampio balcone. L'impianto elettrico è a norma di legge ed attualmente l'immobile è adibito a studio medico (cat. catastale A/2). L'appartamento si colloca in una posizione strategica e funzionale vista la sua vicinanza ai numerosi servizi della zona che lo rendono perfetto sia per famiglie, sia per investitori o professionisti. Le presenti informazioni e planimetrie sono meramente indicative e non costituiscono elementi contrattuali. VALUTIAMO PERMUTE IN ZONA E

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

