



Rif.: 61219298

€ 1.100 / mese

Negoziò in affitto

Roma, Via Pellegrino Matteucci - Ostiense

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 650
Piano:	3



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

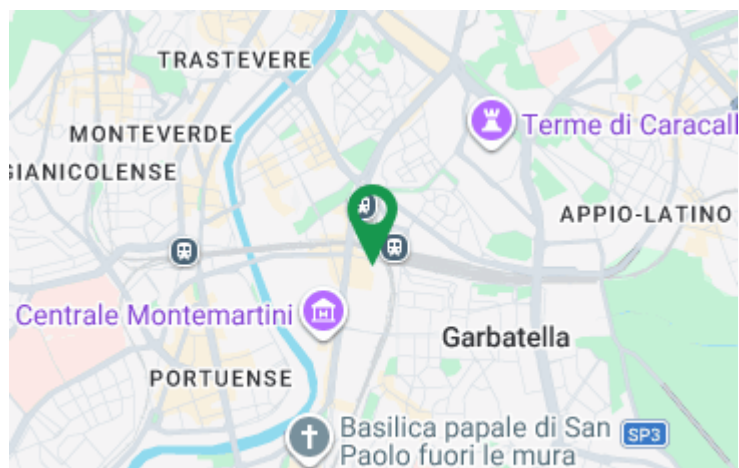
EP globale rinnovabile: 90.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

OSTIENSE - pressi AIR TERMINAL ed EATALY, IN VIA PELLEGRINO MATTEUCCI, PROPONIAMO LOCALE COMMERCIALE NEGOZIO C/1 DI TOTALI MQ 140 METRATURA CHE SI SVILUPPA SU 3 LIVELLI E PIU' PRECISAMENTE: PIANO TERRA NEGOZIO MQ 65 (ALTEZZA INTERNA DI 3,00 METRI MENTRE L' ALTEZZA SOTTO SOPPALCO E' DI 2,30 METRI) CON VETRINA SU STRADA E COMPOSTO DA UN AMBIENTE E SERVIZIO. TRAMITE SCALA INTERNA SI ACCEDI SIA AL SOPPALCO CONDONATO A COMMERCIALE DI MQ 30 CON ALTEZZA INTERNA DI 1,90 METRI E SIA AL PIANO SOTTONEGOZIO USO MAGAZZINO DI MQ 45 UNICO AMBIENTE CON ALTEZZA INTERNA DI 3,00 METRI. CONDIZIONI INTERNE : BUONE. DISPONIBILITA' : DAL 01/10/2026.Per ulteriori informazioni contattateci ai numeri 06.51606536 - 06.5131540 oppure scrivetecei all'indirizzo mail rmcn8 o consultate il ns sito roma2 in alternativa, venite a trovarci in una delle ns sedi in Via Cornelio Magni 63/65 nel quartiere Navigatori/Senatori dove potrete incontrare un nostro agente immobiliare altamente qualificato al quale poter richiedere anche una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

