Partita IVA: 07521681002

Via Cornelio Magni, 63/65 00147 Roma (RM) Email: rmcn8@tecnocasa.it - Tel.: 0651606536

















Rif.: 61046313

## € 1.680.000

## Negozio in vendita

Roma, Via Andrea Mantegna - Ardeatino

**Tipologia:** negozio **Superficie:** mq 2.135 ca.

Locali: 1

Sottotipologia:negozioSpese Annue:€ 640Piano:1

Questo immobile è esente da classe energetica

ZONA MONTAGNOLA/ CARAVAGGIO, IN VIA ANDREA MANTEGNA, A RIDOSSO DELLA VIA CRISTOFORO COLOMBO, PROPONIAMO LOCALE COMMERCIALE D/8 DI TOTALI MQ 2.135 E NELLO SPECIFICO MQ 1.665 CON DESTINAZIONE D' USO AD INDUSTRIALE/ARTIGIANALE E MQ 470 CON DESTINAZIONE D' USO COMMERCIALE. L' IMMOBILE E' POSTO AL PIANO SEMINTERRATO CON RAMPA CARRAIA ED INTERNAMENTE SI PRESENTA COME OPEN SPACE CON UFFICI, DEPOSITI, MAGAZZINI, LOCALI TECNICI E SERVIZI. ALTEZZA MEDIA 4,00 METRI; ALTEZZA AREA SOPPALCATA DEPOSITO 3,00 METRI BUONE CONDIZIONI INTERNE.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

