



Rif.: 61025248

**€ 530.000**

**Negozi in vendita**

Roma, Viale Beethoven - Eur

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 54 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 840
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 117.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 28.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NEL CUORE DELL' EUR, IN VIALE BEETHOVEN, a 100 METRI DA VIALE EUROPA) PROPONIAMO LOCALE COMMERCIALE NEGOZIO C/1 DI MQ 54 CON VETRINA SU STRADA.LA METRATURA CHE SI SVILUPPA SU DUE LIVELLI E PIU' PRECISAMENTE:PIANO TERRA MQ 35 OPEN SPACE, RETRO NEGOZIO E SERVIZIO;TRAMITE SCALA INTERNA SI ACCEDE AL SOPPALCO DI MQ 19 USO MAGAZZINO.CONDIZIONI INTERNE: BUONE

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

