



Rif.: 61103776

**€ 380.000**

## Trilocale in vendita

Roma, Via Anton da Noli - Garbatella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Adiacente la fermata metro garbatella proponiamo un appartamento in vendita che unisce comfort e praticità. Situato al piano medio di un edificio degli anni '60 appena ristrutturato, l'immobile si estende su una superficie di 95 mq, offrendo spazi ben distribuiti. L'appartamento è composto da tre locali, ideali per chi cerca un'abitazione funzionale e accogliente. La disposizione interna permette di sfruttare al meglio ogni ambiente, garantendo luminosità e una piacevole vivibilità. La zona è ben servita da mezzi pubblici, negozi e servizi, rendendo questa soluzione abitativa perfetta per chi desidera vivere in un quartiere ricco di storia e cultura, senza rinunciare alla comodità della vita cittadina. Un'opportunità interessante per chi cerca una casa in una delle aree più caratteristiche di Roma. Le presenti informazioni e planimetrie sono meramente indicative e non costituiscono elementi contrattuali.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

