



Rif.: 61225122

**€ 65.000**

**Negoziò in vendita**

**Roma, Via pisino - Collatino**

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 35 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò

**Classe energetica:** 

AFFILIATO TECNOCASA SETTORE COMMERCIALE SRLTEL

06/21800086 -

06/25204940

in vendita un locale commerciale (categoria catastale C/1) di circa 35 mq, situato interamente al piano terra. Il locale gode di una posizione logistica interessante, trovandosi a ridosso dell'ingresso dell'autostrada A/24. Superficie: circa 35 mq commerciali ben distribuiti su un unico livello (piano terra). Due ampie vetrine fronte strada, ottime per esposizione e luminosità naturale. PASSO CARRAIO: Pertanto sosta agevole per operazioni di carico e scarico merci. Completa la proprietà un comodo bagno con antibagno, a norma con le attuali disposizioni igienico-sanitarie. La combinazione tra la vicinanza all'autostrada A/24 e la presenza del passo carraio rende questo immobile la scelta ideale per laboratori artigianali, attività di e-commerce, uffici di servizi, agenzie di spedizioni o piccoli magazzini con vendita al dettaglio. Ottimo anche come investimento. Prezzo richiesto: 65.000,00 € Calcolo IMU annua: 821,936 €

Società Settor [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

