



Rif.: 61222446

**€ 45.000**

## Negozio in vendita

Roma, Via Giorgio Pitacco - Villa Gordiani

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	negozio

**Classe energetica:** G

Proponiamo in vendita un interessante locale commerciale (Categoria Catastale C/1) disposto su due livelli, ideale per diverse tipologie di attività o come uso investimento. L'immobile è così strutturato: Piano Terra (ca. 25 mq): Ambiente luminoso dotato di una vetrina su strada che garantisce un'ottima visibilità. Piano Seminterrato (ca. 30 mq): Collegato tramite una comoda scala interna, questo livello è finestrato e ospita il bagno con antibagno (cieco). Perfetto come sotto-negozio, deposito o ufficio privato. La pianta su due livelli permette un'ottima divisione tra l'area dedicata al pubblico (piano terra) e la zona di servizio/magazzino (piano seminterrato).

Società Settore Commerciale Srl si trova sul territorio dal 1994. Abbiamo accompagnato gli acquisti e le locazioni di innumerevoli clienti, alcuni dei quali nel corso degli anni, più volte, ha avuto il piacere di moltiplicare le operazioni immobiliari attraverso la nostra mediazione. Abbiamo creato una rete di fiducia, attenta e innovativa. Siamo costantemente aggiornati alle novità richieste da [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

