



Rif.: 61165091

**€ 67.000**

**Negozio in vendita**

**Roma, Via dei Gelsi - Centocelle**

**Tipologia:** negozio  
**Superficie:** mq 25 ca.  
**Sottotipologia:** negozio

**Classe energetica:** G

-----Proponiamo in vendita un grazioso locale commerciale situato nei pressi di Via dei Castani, più precisamente in Via dei Gelsi. L'immobile è composto da un negozio con una vetrina su strada e servizio, per una superficie di circa 30 mq. Internamente il locale si presenta in buone condizioni. -Si precisa che le foto presenti nell'annuncio sono di repertorio e potrebbero non rappresentare l'attuale disposizione interna; pertanto non costituiscono elemento contrattuale. -La soluzione è particolarmente adatta ad uso investimento, in quanto attualmente locata con una rendita annua pari a Euro 6.000,00. Contratto del 2023 AFFILIATO TECNOCASA SETTORE COMMERCIALE SRL TEL 06/21800086 - 06/25204940 La Società Settore Commerciale Srl si trova sul territorio dal 1994. Abbiamo accompagnato gli acquisti e le locazioni di innumerevoli clienti, alcuni dei quali nel corso degli anni, più volte, ha avuto il piacere di moltiplicare le operazioni immobiliari attraverso la nostra mediazione. Abbiamo creato una rete di fiducia, attenta e innovativa. Siamo costantemente aggiornati alle novità richieste dalla pubblica amministrazione per le aperture delle attività, s [...]

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

