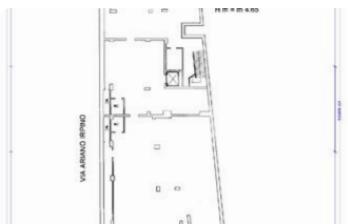


Partita IVA: 05882661001 Via Tor de' Schiavi, 398/A 00172 Roma (RM)

Email: rmcmr@tecnocasa.it - Tel.: 0625204940

















Rif.: 60941650

€ 256.000

Negozio in vendita

Roma, Via Ariano Irpino - Largo Preneste

Tipologia: negozio Superficie: mq 250 ca. Sottotipologia: negozio

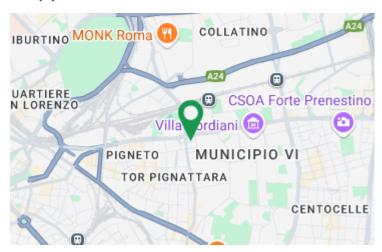
Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 237.11 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 237.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🙉

PROPONIAMO IN VENDITAIN VIA ARIANO IRPINONel cuore di Largo Preneste, a Roma, ampio negozio di 250 mg, costruito nella metà degli anni 60.SI SVILUPPA SIAL AL PIANO TERRA CHE AL PIANO INTERRATOLa posizione strategica garantisce un'ottima visibilità e accessibilità, grazie alla vicinanza con Largo Preneste.Al piano terra si trova una superficie di 250 mq, caratterizzata da diverse quote di pavimento che permettono una personalizzazione degli spazi. Dal piano terra si passa al piano interrato con una scala interrna di collegamento. La superficie del piano sottostante ad uso deposito, è di circa ulteriori 260 mq.Le otto vetrine fronte strada assicurano una luminosità naturale e un'ampia esposizione, ideale per attività commerciali che necessitano di visibilità.Il negozio è dotato di servizi igienici e di un montacarichi, che facilita la movimentazione delle merci.IN VENDITA AD € 256.000,00Questa soluzione rappresenta un'opportunità unica per chi desidera investire in una zona dinamica e ben collegata della capitale, con un immobile che offre versatilità e funzionalità.Il prezzo è da intendersi oltre IVA.-----a Società Settore Commerciale Sr [...]

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri Punta qui il tuo smartphone

