



Rif.: 60922748

↓ € 55.000

€ 59.000 (-7%)

## Negozi in vendita

Roma, Via Filippo Smaldone - Centocelle

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozi

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

NEGOZIO - USO INVESTIMENTO ADIACENZE VIA PRENESTINA VIA TOR DE' SCHIAVI - Tecnocasa Immobili per l'Impresa, in zona Tor de Schiavi, propone in vendita un negozio cat. C1. Il locale è composto da 1 vetrina su strada, sviluppa circa 40 mq ca al piano terra con bagno e antibagno. Affittato da un anno con rendita dal canone di locazione di € 5400,00 annuali PREZZO DI VENDITA € 55.000 AFFILIATO

TECNOCASA SETTORE COMMERCIALE SRL TEL 06/21800086 - 06/25204940 La Società Settore Commerciale Srl si trova sul territorio dal 1994. Abbiamo accompagnato gli acquisti e le locazioni di innumerevoli clienti, alcuni dei quali nel corso degli anni, più volte, ha avuto il piacere di moltiplicare le operazioni immobiliari attraverso la nostra mediazione. Abbiamo creato una rete di fiducia, attenta e innovativa. Siamo costantemente aggiornati alle novità richieste dalla pubblica amministrazione per le aperture delle attività, sia comunali che sanitarie. La nostra zona di competenza è ampia e si estende sino al GRA. Specializzati in CAPANNONI. NEGOZI. LABORATORI.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

