



Rif.: 60870455

↓ € 115.000

€ 130.000 (-12%)

## Ufficio in vendita

Roma, Via Giuseppe Capogrossi - Tor Sapienza

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 87.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 87.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TOR SAPIENZA AD VIA DE CHIRICO UFFICIO A/10 al piano quarto con ascensore. Composto da ampio ingresso con annessa zona di attesa, 1 ampia stanza di circa 30 mq e altre due stanze rispettivamente di circa 20mq e di 12 mq. Zona servizi composta da due ambienti ad uso ripostiglio. Presente un bagno con anti bagno. La superficie è disposta in modo molto regolare. Completa la proprietà un box al piano S1 di circa 20 mq, compreso nel prezzo richiesto OTTIMO STATO INTERNO. Proprietà superficaria. Prezzo soggetto ad IVA AFFILIATO TECNOCASA SETTORE COMMERCIALE SRL TEL 06/21800086 – 06/25204940 La Società Settore Commerciale Srl si trova sul territorio dal 1994. Abbiamo accompagnato gli acquisti e le locazioni di innumerevoli clienti, alcuni dei quali nel corso degli anni, più volte, ha avuto il piacere di moltiplicare le operazioni immobiliari

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

