



Rif.: 61170720

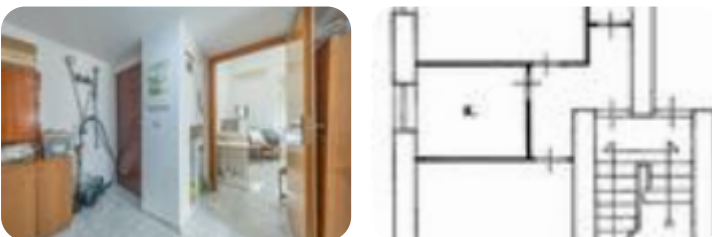
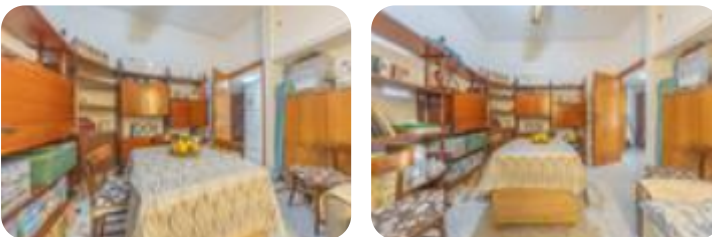
↓ € 109.000

€ 119.000 (-9%)

## Bilocale in vendita

Roma, Viale Alessandrino - Alessandrino

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 48 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 480        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 189.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 189.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Viale Alessandrino a pochi passi dalla Metro Cln una delle posizioni più comode e richieste del quartiere Alessandrino a pochissimi metri dalla Metro C, proponiamo un appartamento di 48 mq al piano terra, una soluzione ideale sia come prima casa che come investimento sicuro. L'immobile si sviluppa in modo funzionale e ben organizzato: un salone accogliente, una cucina separata, una camera da letto comoda e un bagno con soppalco, perfetto per recuperare spazio e rendere la casa ancora più pratica nella vita di tutti i giorni. Qui vivi la città senza stress: mezzi, negozi e servizi sono tutti sotto casa, una caratteristica sempre più rara e sempre più richiesta, soprattutto da chi cerca comodità e da chi vuole un immobile facile da locare. Una casa che si presta a essere vissuta subito o messa a reddito con facilità, grazie alla posizione strategica e alla tipologia molto richiesta. Soluzioni così, in questa zona, attirano interesse rapidamente. Chiamaci ora e prenota la tua visita: potrebbe essere la scelta giusta al giusto prezzo.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

