



Rif.: 61150896

€ 149.000
Bilocale in vendita

Roma, Via delle Begonie - Alessandrino

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 65 ca.

Locali: 2

Sottotipologia: 2 locali

Spese Annuie: € 400

Bagni: 1

Balconi: 1

Piano: 1

Classe energetica: G

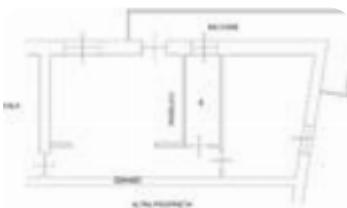
EP globale non rinnovabile: 189.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 189.00 kW h/m² anno

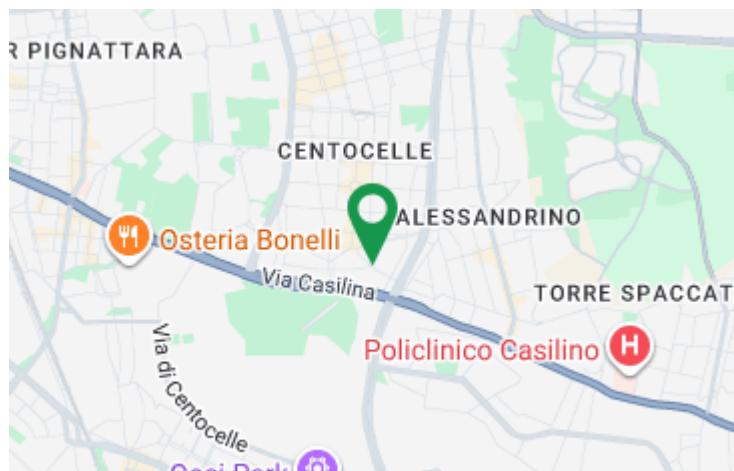
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamento in Vendita – Via delle Begonie, Centocelle Si vende attualmente affittato con contratto fino a maggio 2027.Cerchi un'opportunità sicura in una delle zone più richieste di Centocelle? Questo appartamento potrebbe essere esattamente ciò che stai cercando.A soli 5 minuti dalla metro C Parco di Centocelle, in una via tranquilla ma ben collegata, trovi un primo piano di 65 mq perfettamente distribuiti, ideale per chi desidera mettere a reddito un immobile già locato.La casa si apre su un ampio salone con angolo cottura, perfetto per creare un ambiente conviviale e funzionale. La camera da letto è spaziosa, il bagno è finestrato e dotato di un comodo soppalco, utile per ottimizzare ogni centimetro. Completa la proprietà un balcone che dona luce e ariosità all'appartamento.Un'opportunità di investimento concreta, già a reddito e pronta per garantire da subito



Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

