



Rif.: 61096003

€ 199.000

Bilocale in vendita

Roma, Via delle Spighe - Alessandrino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 189.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 189.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

La tua nuova casa inizia da qui. Pronta, sicura, con uno spazio tutto tuo all'aperto. Se stai cercando un appartamento già pronto da vivere, che ti faccia sentire a casa fin dal primo sguardo, questo potrebbe essere esattamente quello che fa per te. Ci troviamo in un contesto tranquillo e ben tenuto, al piano terra rialzato di una palazzina curata.

L'appartamento, di circa 60 mq, è stato ristrutturato completamente 4 anni fa e si presenta in ottime condizioni. È composto da un luminoso salone con angolo cottura, un comodo disimpegno, una camera da letto matrimoniale e un bagno finestrato con doccia. Ma il vero valore aggiunto è fuori: uno spazio esterno privato di 40 mq, mattonato, facile da gestire e perfetto per godersi l'aria aperta in ogni stagione. Che tu voglia rilassarti, leggere, ospitare gli amici o far giocare in sicurezza i tuoi bambini (o il tuo cane!), questo spazio saprà conquistarti. La casa è dotata di inferriate, zanzariere e infissi in alluminio con doppio vetro, per garantirti tranquillità, comfort e isolamento. Le spese condominiali sono contenute: appena 360 euro l'anno. È la soluzione ideale per chi vuole

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

