



Rif.: 61082102

€ 149.000

Bilocale in vendita

Roma, Via delle Spighe - Alessandrino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 189.00 kW h/m² anno

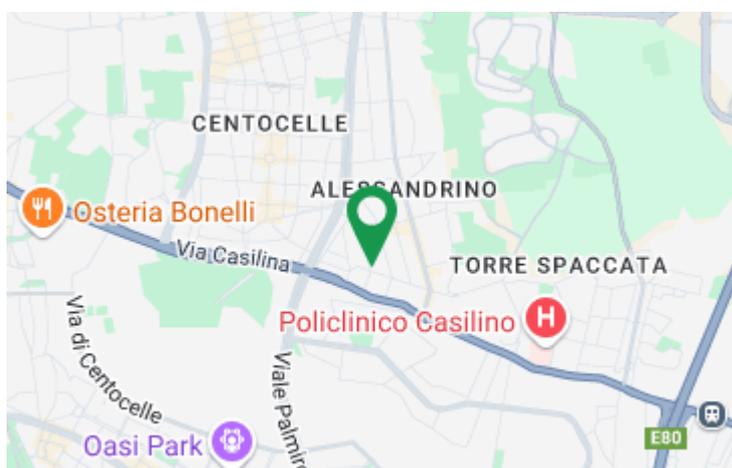
EP globale rinnovabile: 189.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Il tuo prossimo inizio o un investimento intelligente? Scopri questo bilocale ad Alessandrino! In una delle zone più servite e ben collegate della Capitale, a pochi passi dalla Metro C Alessandrino, proponiamo in vendita un bilocale luminoso e versatile, perfetto per chi cerca una prima casa da personalizzare o un'opportunità di investimento redditizio. Posizione: secondo piano di una piccola palazzina in tinta, senza ascensore, in contesto tranquillo e riservato. Superficie: 50 mq ben distribuiti, con spazi funzionali e possibilità di ristrutturazione secondo i propri gusti e bisogni. Composizione interna: Ingresso con disimpegno comodo Ampio salone con angolo cottura Camera matrimoniale Bagno finestrato Balcone vivibile, ideale per una pausa caffè all'aria aperta Stato dell'immobile: da ristrutturare — una tela bianca per dare forma alla casa che desideri, con un ottimo potenziale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

