

Rif.: 61075505

€ 159.000

Bilocale in vendita

Roma, Via dell'Alloro - Alessandrino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 69 ca.
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 189.00 kW h/m² anno

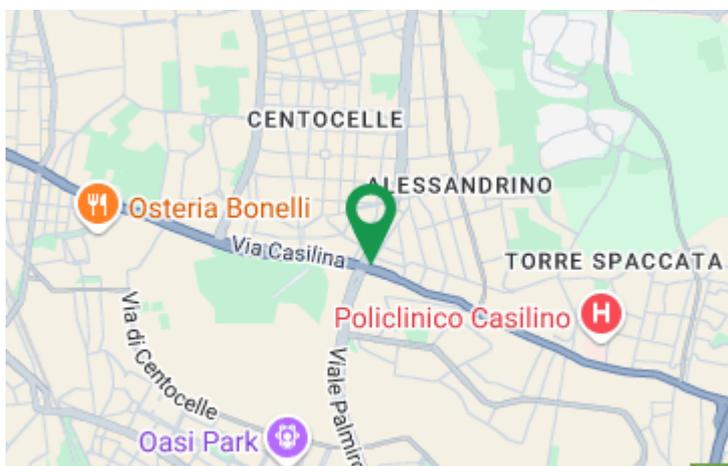
EP globale rinnovabile: 189.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Un nido d'amore pronto a diventare famiglia – Alessandrino Hai sempre sognato una casa accogliente, dove iniziare un nuovo capitolo della tua vita? Nel cuore dell'Alessandrino, tra la comodità della Metro C e l'energia del Parco di Centocelle, ti aspetta un bilocale di 69 mq calpestabili, ampio e luminoso, trasformabile facilmente in un trilocale. Secondo piano in una piccola palazzina senza ascensore, con spese contenute e un'atmosfera di quartiere che sa di casa e relazioni autentiche. La casa si apre con un corridoio funzionale che conduce a: un salone ampio, perfetto per rilassarti o accogliere amici, una cucina vivibile che profuma già di cene condivise, una camera da letto spaziosa, un bagno finestrato, comodo e ben disposto, e un balcone che regala aria e luce in ogni stagione. L'appartamento è l'ideale per giovani coppie, per chi sogna di crescere una famiglia o per chi cerca un investimento solido e trasformabile. Collegamenti eccezionali: a pochi metri dalle fermate Metro C Alessandrino e Parco di Centocelle, in una

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

