

Rif.: 61049937

€ 155.000

Trilocale in vendita

Roma, Viale Alessandrino - Alessandrino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 189.00 kW h/m² anno

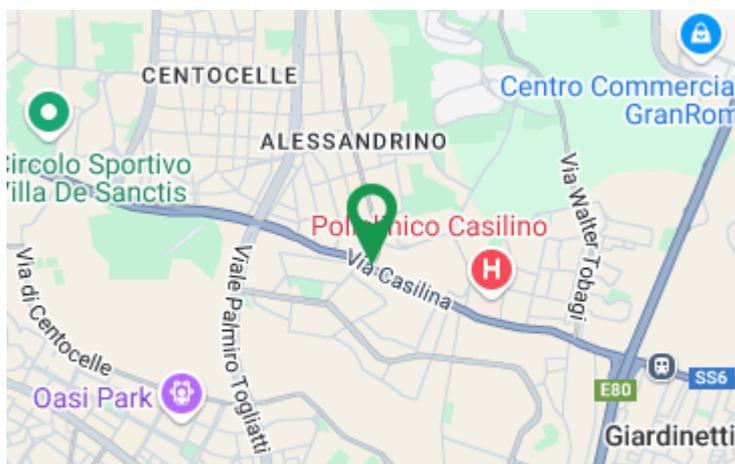
EP globale rinnovabile: 189.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Un angolo di quiete da reinventare - Trilocale con terrazza in zona Alessandrino, Roma in una delle vie più tranquille e riservate del quartiere Alessandrino, proponiamo in vendita un affascinante trilocale di 75 mq con spazi esterni generosi e un enorme potenziale da valorizzare. L'appartamento si trova al primo piano di una palazzina composta da soli due condomini: un contesto raro e prezioso, in cui silenzio, privacy e indipendenza diventano parte integrante della quotidianità. Niente rumori dal piano di sopra, niente assemblee affollate: solo il piacere di vivere in una dimensione intima e raccolta. Ciò che rende questa casa davvero speciale è la sua naturale predisposizione alla trasformazione. L'immobile è da ristrutturare, sì ma questa non è una nota negativa, tutt'altro. È la tua occasione per

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

