



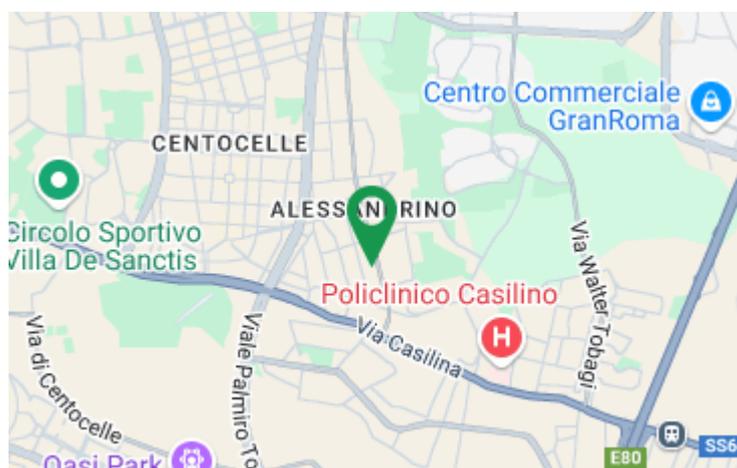
Rif.: 61043461

**€ 219.000****Trilocale in vendita****Roma, Viale alessandrino - Alessandrino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** G**EP globale non rinnovabile:** 189.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 172.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Un'oasi di tranquillità con ampio spazio esterno nel cuore di Centocelle. Sei stanco di vivere in spazi ristretti senza un angolo all'aperto dove rilassarti? Nel quartiere di Centocelle, dove gli spazi esterni sono una rarità, questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi desidera un ambiente confortevole e un ampio spazio all'aperto. Situato al piano terra rialzato di una palazzina tranquilla, questo trilocale di 90 mq è stato ristrutturato negli anni 2000 e offre: Ampio salone luminoso, ideale per momenti di relax in famiglia. Cucina abitabile perfetta per chi ama cucinare, dove potrai deliziare i tuoi ospiti con ogni tipo di prelibatezza. Due camere da letto matrimoniali l'ideale per famiglie o coppie che vogliono ingrandirsi. Bagno finestrato con vasca, per un tocco di comfort quotidiano. Disimpegno funzionale e due sopalchi utili per lo stoccaggio. Corte esterna mattonata di 100 mq dove poter pranzare, far giocare i bambini o semplicemente godersi l'aria aperta. L'appartamento dispone anche di ingresso indipendente, garantendo privacy e autonomia. Immagina di vivere in una casa dove puoi goderti colazione all'aperto, lasciare che i tuoi figli giochino in sicurezza all'es [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

