



Rif.: 61255364

€ 225.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Nicola Stame - Spinaceto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 117 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	7

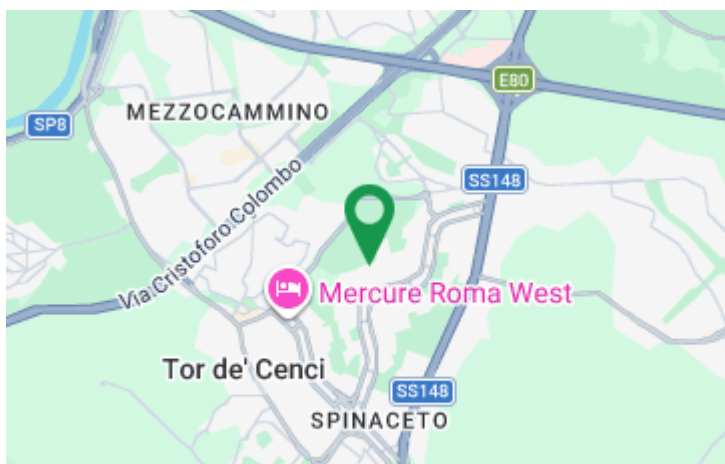
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Spinaceto - Via Nicola Stame Nel cuore residenziale di Spinaceto, proponiamo la vendita di un ampio e luminoso quadrilocale di 117 mq. L'appartamento si trova al settimo e penultimo piano di un elegante stabile in cortina di otto piani. L'altezza del piano e la doppia esposizione solare regalano all'immobile una vista aperta e una straordinaria luminosità naturale in tutti gli ambienti durante l'intera giornata. La disposizione degli spazi interni è pensata per garantire il massimo comfort a famiglie e professionisti. La zona giorno si apre con un ingresso funzionale che conduce al salone spazioso e alla cucina abitabile. La zona notte offre tre camere da letto di generosa metratura. Un grande punto di forza della casa è la presenza di due bagni, entrambi finestrati — uno servito da vasca e uno da doccia — una caratteristica rara che assicura una perfetta aerazione naturale. Due balconi completano lo spazio vivibile all'aperto. La proprietà include una comoda cantina, ideale come spazio di sgombero, e una servitù attiva di parcheggio all'interno del contesto condominiale, un plus fondamentale per la mobilità quotidiana a Roma. La posizione è strategica, a



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

