



Rif.: 61227694

€ 255.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Vitaliano Rotellini - Tor De' Cenci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Tor De' Cenci - Via Vitaliano Rotellini Proponiamo in vendita un appartamento quadrilocale di 123 metri quadri, posto al quarto piano di uno stabile in cortina di sette piani servito da ascensore, in una zona residenziale strategica di Tor De' Cenci. La proprietà si distingue per la luminosità naturale, gli ampi spazi interni e la versatilità strutturale, risultando ideale per famiglie numerose o per investitori interessati a un frazionamento immobiliare in due unità indipendenti. L'immobile è stato già affrancato. Ciò garantisce una compravendita rapida e senza vincoli di prezzo massimo di cessione. La zona giorno è introdotta da un ingresso tradizionale che conduce a una spaziosa cucina abitabile, un soggiorno valorizzato da una pavimentazione recentemente aggiornata da dove si può accedere direttamente al primo ampio terrazzo, ideale per momenti di relax all'aperto. Un disimpegno centrale separa la zona giorno dalla zona notte, garantendo massima privacy. Quest'area comprende tre grandi camere da letto, due delle quali condividono

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

