



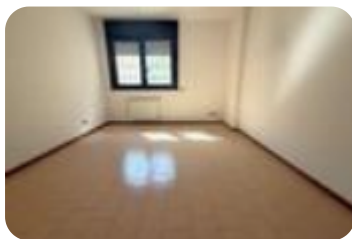
Rif.: 61211595

€ 189.000

Trilocale in vendita

Roma, Viale dei Caduti per la Resistenza - Spinaceto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 158.00 kW h/m² anno

Spinaceto - Viale dei Caduti per La Resistenza Cerchi una casa pronta per essere vissuta e con ampi spazi? Nel cuore di Spinaceto, in una delle vie più servite del quartiere, proponiamo un trilocale di ampia metratura, ristrutturato nel 2016 in piena proprietà, in un condominio con servizio di portineria attivo tutto il giorno. Gli interni sono distribuiti in modo funzionale per il massimo comfort: salone spazioso con accesso al balcone, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, doppi servizi e un pratico ripostiglio (ideale come cabina armadio). L'appartamento gode di un'ottima esposizione a Ovest, che garantisce luce naturale per tutto il pomeriggio. L'appartamento è dotato di: infissi in PVC effetto legno con doppio vetro, condizionatori caldo/freddo, serrande elettriche, grate di sicurezza in ogni ambiente e porta blindata. La proprietà include: Posto auto coperto in autorimessa condominiale. Cantina raggiungibile tramite ascensore per una maggiore comodità. Possibilità di una seconda auto nel parcheggio condominiale libero. Situato in Viale dei Caduti per la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

