



Rif.: 61207685

€ 245.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Viale dei Caduti per la Resistenza - Spinaceto

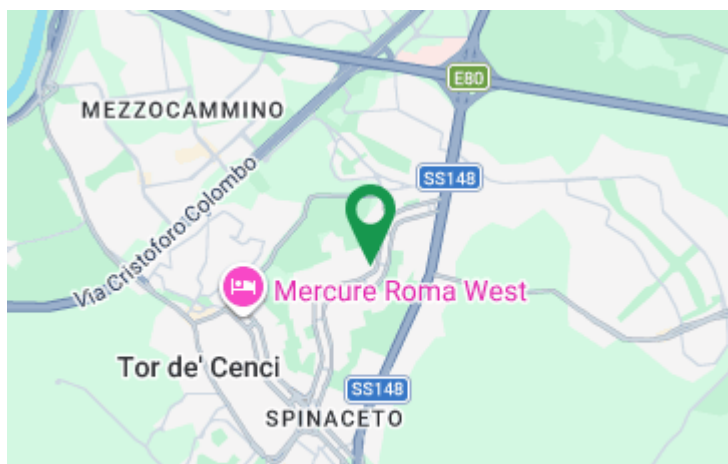
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 840
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Spinaceto- Viale dei Caduti per la Resistenza Nel cuore del quartiere Spinaceto, proponiamo in vendita un ampio quadrilocale, situato al terzo piano di uno stabile di otto piani con ascensore. Internamente composto da: Ingresso accogliente, ampio salone, cucina abitabile, 3 camere da letto, 2 bagni, un pratico ripostiglio con zona lavanderia e 2 balconi panoramici. Totalmente ristrutturato nel 2001, l'immobile si presenta in ottimo stato conservativo. L'appartamento si distingue per una doppia esposizione Est/Ovest che, unita alla vista aperta sul verde del quartiere, garantisce una luminosità straordinaria durante tutto l'arco della giornata. La proprietà include una comoda cantina e beneficia di una servitù attiva di parcheggio, un vantaggio fondamentale per la zona. L'abitazione si trova in una posizione strategica, ideale per famiglie e professionisti che desiderano vivere vicino all'EUR senza rinunciare al verde. Eccellenti collegamenti con l'EUR tramite le linee bus 705 e N705, che portano rapidamente alla stazione metro EUR

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

