



Rif.: 61199045

€ 210.000

Trilocale in vendita

Roma, Viale dei Caduti per la Resistenza - Spinaceto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 840
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

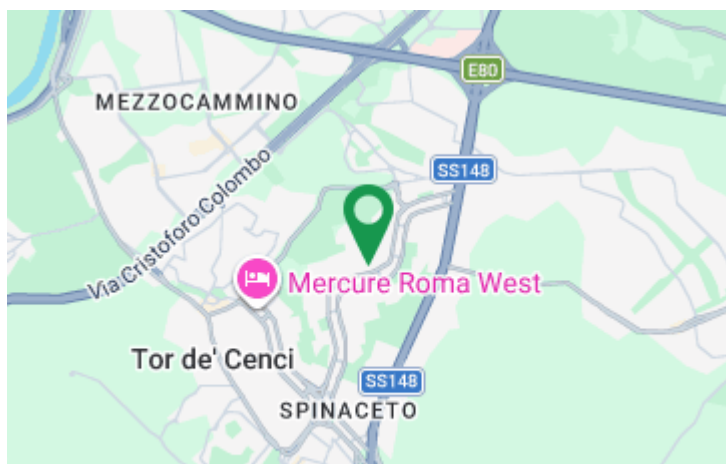


Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Spinaceto - Viale dei Caduti per la Resistenza Nel cuore del quartiere Spinaceto, proponiamo un appartamento situato al terzo piano di un edificio di sette piani, ideale per famiglie o coppie. L'immobile è composto da: ingresso che conduce al salone, la cucina separata, garantendo massima vivibilità agli ambienti, 2 camere dal letto, bagno finestrato e un comodo ripostiglio. L'appartamento si presenta in buono stato di manutenzione, è dotato di ampio armadio a muro nella camera matrimoniale e di soppalco nel corridoio, e gode di un'ottima esposizione. La posizione è il vero valore aggiunto. L'immobile si trova nella parte più servita del quartiere, posizione strategica che permette di raggiungere a piedi ogni necessità: supermercati, la farmacie e le principali scuole della zona. Anche per chi si sposta con i mezzi pubblici, la vicinanza alle fermate dell'autobus rende i collegamenti con la zona dell'Eur e con le arterie stradali (Pontina/GRA) rapidi e semplici. Completa la proprietà una cantina e una servitù attiva di parcheggio.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

