



Rif.: 61041162

**€ 480.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita

Roma, Via Annibale Ninchi - Tre Pini Villaggio Azzurro

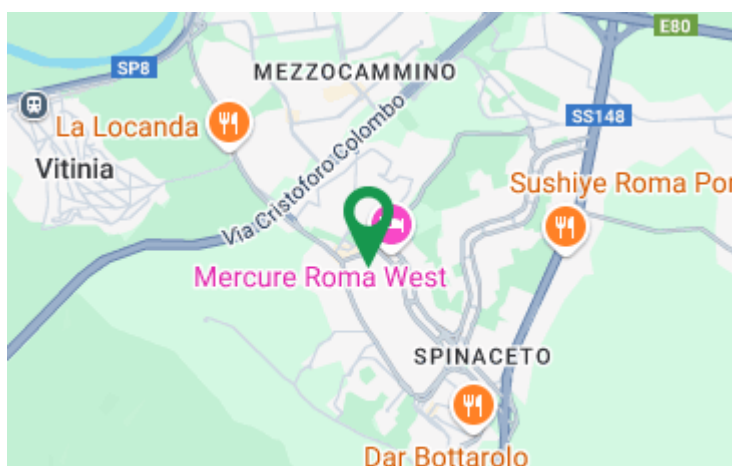
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Villaggio Azzurro - Tre Pini Via Annibale Ninchi In contesto residenziale e circondato dal verde, proponiamo in vendita villa bifamiliare disposta su tre livelli con circa 150 mq di giardino. L'immobile si sviluppa su tre livelli: al piano rialzato troviamo un ampio salone con doppia esposizione, cucina abitabile, patio e giardino; al primo piano troviamo tre camere da letto, due bagni entrambi finestrati (uno con vasca e uno con doccia) e un balcone; al piano seminterrato ampia sala hobby con camino funzionante, camera, bagno e box auto di circa 20 mq. L'immobile si presenta in ottimo stato ed è dotato di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

