



Rif.: 61032810

**€ 339.000**

## Quadrilocale in vendita

Roma, Via Francesco Bartolomeo Rastrelli - Tor De' Cenci

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.680
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



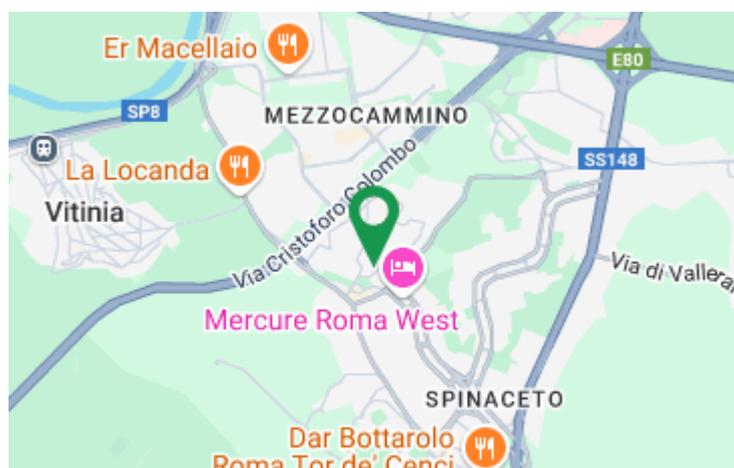
Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Villaggio Azzurro - Tre Pini Via Francesco Bartolomeo Rastrelli Nel centro del quartiere del Villaggio Azzurro/Tre Pini, a pochi passi da ogni servizio, proponiamo in vendita ampio appartamento quadrilocale posto al piano terra con giardino privato in stabile in cortina di tre piani. Composto da: ingresso, salone doppio, cucina, 3 camere da letto, 2 bagni entrambi finestrati, balcone e giardino di 150 mq. Nel 2023 lo stabile ha subito un intervento di eco-bonus con rifacimento delle facciate, cappotto termico ed installazione delle colonnine elettriche per la carica delle auto. Sono stati inoltre sostituiti gli infissi in doppio vetro/PVC. La tripla esposizione rende l'appartamento

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

