



Rif.: 61031804

↓ € 199.000

€ 210.000 (-6%)

## Trilocale in vendita

Roma, Via Giggi Pea - Torre Spaccata

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 109 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



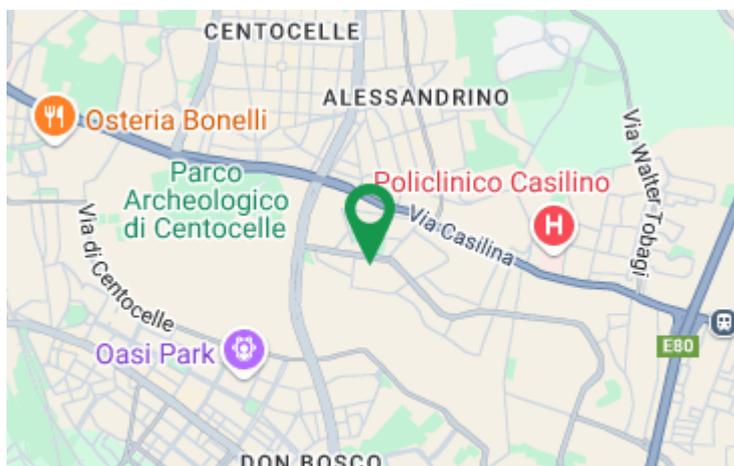
Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 119.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Giggi Pea proponiamo la vendita di un ampio trilocale con una doppia balconata. L'appartamento è posto ad un piano secondo di una palazzina di tre piani sprovvista di ascensore. L'appartamento è composto da ampio ingresso, grande tinello da cui si accede al primo balcone, cucina, soggiorno, disimpegno da cui si accede alle due camere da letto di cui una con accesso al secondo balcone, bagno, ripostiglio. Nel disimpegno troviamo l'accesso alle camere da letto. Il riscaldamento è con caldaia autonoma.

L'immobile gode di una doppia esposizione, che rende l'appartamento molto luminoso. Completa la proprietà una ampia cantina al piano sotto strada finestrata. La

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

