



Rif.: 61206897

€ 365.000

Trilocale in vendita

Roma, Via dei Frassini - Centocelle Faggi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Centocelle - Via dei Frassini proponiamo in vendita un ampio trilocale di 107 mq, posto a un secondo piano di una palazzina in cortina dotata di ASCENSORE.L'immobile internamente offre una disposizione funzionale degli spazi ed è composto da un soggiorno doppio che garantisce un'ampia zona giorno, la zona notte comprende due camere da letto, ideali per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per ospiti o studio, e infine completano la proprietà bagno, cucina e un balcone angolare. Grazie all'ampio soggiorno, l'immobile si presta facilmente alla creazione di una terza camera, trasformandosi in un comodo quadrilocale. Presente inoltre la predisposizione per un secondo bagno.La doppia esposizione sud-est assicura luminosità naturale per gran parte della giornata. Il riscaldamento è termoautonomo, permettendo una gestione personalizzata dei consumi. La posizione dello stabile è ottimale in quanto si trova adiacente a tutti i servizi che il quartiere di Centocelle offre, commerciali e di trasporto. (500 m dalla metro C Piazza dei Mirti)

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

