



Rif.: 61128368

€ 219.000

Bilocale in vendita

Roma, Via delle Petunie - Centocelle Gerani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 120.01 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 120.01 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore del quartiere Centocelle proponiamo in vendita un accogliente bilocale di 65 mq situato al piano medio di uno stabile in cortina, ben curato e dotato di ascensore. L'appartamento, ristrutturato nel 2022, offre un ambiente moderno e funzionale. Gli infissi in PVC con doppio vetro e apertura a vasistas garantiscono un ottimo isolamento termico e acustico. La zona giorno si apre su un balcone vivibile, ideale per momenti di relax all'aperto. La camera da letto è luminosa e ben organizzata, mentre il bagno è dotato di tutti i comfort. L'appartamento è inoltre dotato di aria condizionata. Completa la proprietà una soffitta di pertinenza posta al 5° piano. La posizione è ottimale in quanto si trova in un contesto tranquillo nella zona di centocelle ma rimane a pochi passi dalla zona centrale e dai servizi commerciali e di trasporto (10 minuti a piedi da Piazza dei Mirti - METRO C).

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

