



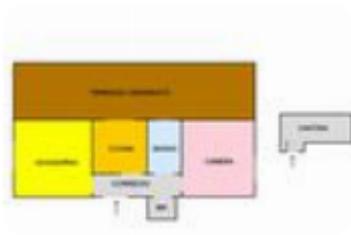
Rif.: 61060534

**€ 175.000**

**Attico in vendita**

Roma, Via dei noci - Centocelle Faggi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 162.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

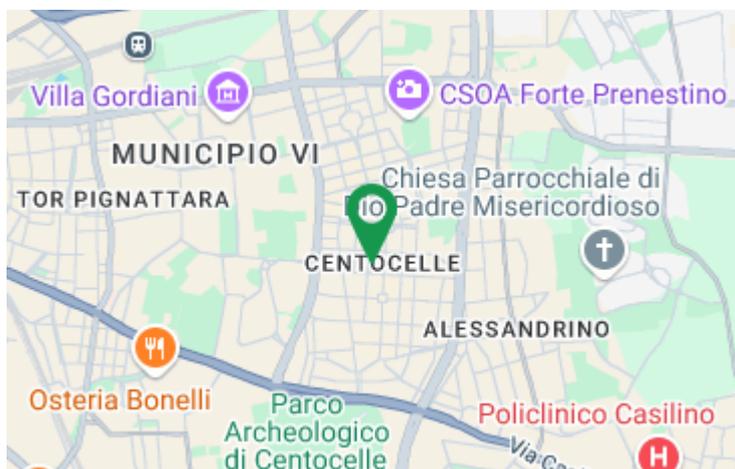
**EP globale rinnovabile:** 162.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel cuore di Centocelle e più precisamente in Via dei Noci, proponiamo in vendita un bilocale attico sito in uno stabile in tinta. Internamente l'immobile si presenta da ristrutturare ed è composto da soggiorno, camera da letto, cucina, bagno e terrazzo verandato. La caratteristica principale di questo attico è la sua tripla esposizione, che assicura un'ottima luminosità in ogni ambiente. La disposizione interna può essere facilmente modificata per adattarsi alle esigenze personali, offrendo flessibilità nella gestione degli spazi. Completa la proprietà una cantina di pertinenza, utile per soddisfare esigenze di spazio

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

