



Rif.: 61015279

↓ € 259.000

€ 270.000 (-5%)

Trilocale in vendita

Roma, Via Ernesto Mauri - Centocelle Gerani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	4
Terrazzi:	1

Classe energetica: G

Centocelle - Via Ernesto Mauri proponiamo in vendita un Trilocale posto al piano terra in una palazzina in cortina. Questa soluzione offre un'opportunità unica per chi desidera avviare un'attività di B&B. Gli spazi interni sono ben distribuiti, con tre camere da letto, ognuna dotata di bagno privato, garantendo comfort e privacy. Un ulteriore bagno di servizio è a disposizione degli ospiti. La presenza di un'ulteriore camera offre versatilità d'uso, ideale come area comune. Le camere da letto hanno l'accesso per il giardino privato di 100 mq. L'appartamento internamente si presenta completamente ristrutturato nei minimi dettagli con infissi PVC/doppio vetro, pavimentazione in gres, tapparelle elettriche, domotizzazione delle porte d'ingresso di tutte le stanze, telecamere di videosorveglianza nelle aree comuni (corridoi e porta di ingresso) e riscaldamento autonomo. La posizione dello stabile è strategica in quanto si trova a 15 minuti a piedi dalla metro C di piazza delle gardenie e vicino ai servizi commerciali di zona.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

